

**ПОСЕЛОК НОВОКАСТОРНОЕ
КАСТОРЕНСКИЙ РАЙОН КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

**от 14.11.2024 года
п.Новокасторное**

№ 85

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением
(плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда
поселка Новокасторное Касторенского района Курской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом №210-ФЗ от 30 декабря 2004 г. «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в редакции Федерального закона от 25.12.2008 г. № 281-ФЗ), Собрание депутатов поселка Новокасторное Касторенского района РЕШИЛО:

1. Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые приняли решение о способе управления многоквартирным домом, но не приняли решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для населения на 2025 год, согласно приложения №1.
2. Главе поселка Новокасторное настоящее решение довести до сведения населения поселка Новокасторное путём размещения его на официальном сайте администрации поселка Новокасторное и в районной газете «Вести».
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года

Председатель Собрания депутатов
поселка Новокасторное

Н.И.Величко

Глава поселка Новокасторное

В.В.Степанов

Приложение № 1 к решению
Собрания депутатов
поселка Новокасторное
от 14 ноября 2024 г. № 85

СТАВКИ

оплаты жилья на содержание и ремонт домов, находящихся на обслуживании
в ООО УК «Заказчик» поселка Новокасторное на 2025 год

№ п/п	Наименование	Ед-цы измерения	Квартплата	Содержание и ремонт жилья
1.	Жилые дома без 3-х и более видов инженерного оборудования и износом 60%	1 кв.м общей площади	4,96	15,70

Приложение №2
к решению собрания депутатов
МО п.Новокасторное
от 14 ноября 2024 г. № 85

КОЭФФИЦИЕНТЫ

для определения дифференцированных ставок оплаты жилья и технического обслуживания от качества жилого фонда п.Новокасторное на 2025 год

№ № п/п	Наименование	Коэффициенты
1.	Жилые дома без 3-х и более видов инженерного оборудования и износом 60 %	1,0