



**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

« 8 » августа 2023 года

№ 01-12/ 260

г. Курск

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «поселок Новокасторное»
Касторенского района Курской области**

В соответствии с частью 3³ статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 28.02.2022 № 171-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Новокасторное» Касторенского района Курской области, утвержденные решением Собрании депутатов поселка Новокасторное Касторенского района Курской области от 13 февраля 2013 года № 2 (в редакции решений Собрании депутатов поселка Новокасторное Касторенского района Курской области от 03.03.2017 г. № 07, от 25.04.2017 года № 14, от 31 августа 2018 года № 40, от 28.09.2018 года № 42а).

И.о. председателя комитета,
главного архитектора Курской области

Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНО
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от « 8 » августа 2023 года № 01-12/ 260

ИЗМЕНЕНИЕ,
которое вносится в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «поселок Новокасторное»
Касторенского района Курской области, утвержденные решением
Собрания депутатов поселка Новокасторное Касторенского района
Курской области от 13 февраля 2013 года № 2

В статье 10.2 главы 10 таблицу Видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками с кодовым обозначением «Ж1» дополнить позицией 13¹ следующего содержания:

«

13 ¹	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	2.1.1 - Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома
-----------------	--	-------	---

».